



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA-UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-311 -

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO ex art.122 comma 7 del D. LGS. 163/2006

Prot. n°815/C del 19.9.2014

AR.C/688

Visto l'art.122 comma 7 del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs.163/06 e successive modifiche e integrazioni che consente alle stazioni appaltanti di adottare, a cura del responsabile del procedimento, la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara prevista dall'articolo 57 comma 6 del suddetto decreto, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Visto l'ordine di servizio n.120 del 23.03.2012 con il quale il Provveditore fornisce le direttive in merito allo svolgimento delle suddette modalità di affidamento.

Considerato che questo Istituto deve provvedere prossimamente all'affidamento mediante appalto per la esecuzione dei lavori di seguito indicati, con il criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art.81 e 82 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. mediante **offerta a prezzi unitari** sull'importo a base di appalto (oneri di sicurezza esclusi) di cui agli artt.81-82 del codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163/06 e art.119 del D.P.R. n.207/2010 e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122 comma 9 del suddetto decreto 163/06.

LAVORI: Lavori di Manutenzione straordinaria per restauro, adeguamenti normativi e realizzazione di impianto di climatizzazione, "VFR" all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Montevarchi (AR). Perizia n°8828 - Lavori a corpo e a misura - CUP: -D74B13000880001.

I lavori sono in convenzione con l'Agenzia delle Entrate (convenzioni n°136 e n°139 del 27.11.2009) per conto della quale questo Provveditorato svolge funzioni di Stazione appaltante.

IMPORTO presunto complessivo: € 322.488,61= così ripartite:

€ 317.988,61= per lavori (di cui 178.594,63= cat. OG2 restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela , € 89.433,45= per impianti termici e di condizionamento assimilabili alla cat. OS28, € 49.960,53= per impianti elettrici telefonici, radiotelefonici assimilabili alla cat. OS30) ed € 4.500,00= per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento ex art.100 del D. Lgs. n.81 del 09.04.2008.

Incidenza manodopera: 46%

CATEGORIE DI QUALIFICAZIONE:

- **Categoria di lavoro prevalente:** cat. **OG2** - subappaltabile nei limiti del 20% in conformità a quanto disposto dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs.163/06.

- **Altre Categorie diverse dalla prevalente:** ai sensi dell'art.92 comma 7 del D.P.R.207/2010 si precisa che sono presenti le seguenti lavorazioni superiori al 15% ma inferiori < € 150.000,00= relative alla seguente categoria di cui all'art.12 del D.L. n.47 del 28.03.2014 convertito con modifiche nella legge n.80 del 23.05.2014: **OS30 scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30%**. Pertanto i concorrenti non in possesso di attestazione SOA per la succitata categoria, devono possedere i seguenti requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.207/2010, nella misura minima del 70%, (fermo restando che, in tal caso, il restante 30% deve essere posseduto con riferimento alla categoria prevalente):

- Aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, lavori analoghi a quelli della predetta categoria per un importo non inferiore all'importo della stessa categoria;
- Aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a);
- Disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

- **Sono altresì presenti lavorazioni** di importo singolarmente superiore al 10% dell'importo dell'opera a base di gara ma inferiore a € 150.000,00= relative alla categoria **OS28**, obbligatoriamente subappaltabili ove il concorrente non possieda l'abilitazione ex Legge 46/90 (sostituita da D.M. 37/2008) alla relativa esecuzione.

TERMINE massimo esecuzione per lavori: giorni **240** decorrenti dalla data del verbale di consegna.

PAGAMENTO: Ai sensi dell'art.141 del D.P.R. n°207/2010 e succ. mod. ed int. l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto per lavori ogni qualvolta il suo credito al netto delle ritenute di legge raggiunga l'importo di € **70.000,00=**.

Le fatture dovranno essere intestate a: Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo, 426 C/D - 00145 Roma - C.F. e P. Iva: 06363391001 - Codice IPA : X3DZ5I.

FINANZIAMENTO: Fondi della Agenzia delle Entrate alla quale dovranno essere intestate le fatture.

REQUISITI RICHIESTI

E' ammesso il ricorso all'avvalimento alle condizioni di cui all'art.49 del D.Lgs.163/06: in sede di richiesta di invito il concorrente dovrà già indicare il nominativo dell'ausiliario e produrre anche la dichiarazione di quest'ultimo conforme al modello allegato (mod. B); la documentazione prevista dal comma 2 del succitato art.49 dovrà successivamente essere prodotta dai soggetti invitati alla trattativa.

Gli operatori in possesso dei requisiti generali di cui all'art.28 del D.Lgs.163/06 e dei requisiti speciali (vedi il precedente paragrafo "Categorie di qualificazione") prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione ad appalti pubblici possono presentare la propria manifestazione di interesse autocertificando nella stessa il possesso dei requisiti richiesti (**vedi Modello A allegato**).

PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

La suddetta manifestazione di interesse, sottoscritta con timbro e firma dal Legale rappresentante del concorrente e corredata di copia del documento di identità del sottoscrittore, dovrà contenere dichiarazione sostitutiva - in corso di validità - in merito al possesso dei requisiti richiesti (**vedi Modello "A" allegato e Modello "B" per eventuale avvalimento**).

Nel caso di Associazioni Temporanee di Imprese di cui all'art.34 lett. d) e di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art.34 lett. e) del Codice dei contratti pubblici, la manifestazione di interesse e le dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti richiesti di cui sopra dovranno essere prodotte da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. I consorzi di cui all'art.34 (1°c.) lett. b) e c) del Codice dei contratti pubblici sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre, ed anche i suddetti consorziati dovranno produrre le succitate dichiarazioni.

Le predette istanze per manifestazione di interesse dovranno essere **inserite in un plico** sul quale sarà scritto il nominativo dell'Impresa mittente, il relativo numero di fax e l'oggetto ("Manifestazione di interesse relativa ad all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamenti normativi e realizzazione di impianto di climatizzazione, VFR all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Montevarchi (AR) - Perizia n°8828").

Il plico così formato, dovrà pervenire esclusivamente per mezzo raccomandata postale, o posta celere, o Agenzie Private che rilascino al momento della consegna del Plico apposita ricevuta attestante il giorno e l'ora della avvenuta consegna, al fine di garantire la oggettiva tracciabilità del plico stesso (non è ammessa auto prestazione a pena di esclusione) al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti **Provveditorato Interregionale OO.PP. per Toscana ed Umbria - Sede di Firenze Ufficio Contratti Via dei Servi n°15 FIRENZE CAP 50122 non più tardi delle ore 12,00 (dodici) del giorno 6 ottobre 2014.**

Il suddetto termine è perentorio e pertanto non saranno prese in considerazione per il sorteggio domande che non siano pervenute entro l'anzidetto termine. La Stazione appaltante non risponde dei ritardi e/o disguidi del Servizio Postale a qualunque causa, anche di forza maggiore, gli stessi siano dovuti.

SORTEGGIO:

L'inizio delle procedure di sorteggio è fissato, con seduta pubblica, per **il giorno 7 ottobre 2014 alle ore 9,30** presso questo Istituto. In conformità a quanto disposto con ordine di servizio n. 120 del 23.03.2012, in apertura della suddetta seduta verrà data lettura del numero complessivo delle istanze pervenute nei termini nonché esclusivamente dei numeri di protocollo assegnati alle suddette istanze pervenute; si procederà quindi al sorteggio (tra i numeri di protocollo delle istanze pervenute nei termini) di **15 numeri** di protocollo ed alla disamina della documentazione dagli stessi prodotta al fine di riscontrarne la completezza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. La esclusione di uno o più sorteggiati comporterà ulteriore immediato sorteggio di un numero di imprese pari al numero delle imprese escluse. I sorteggiati verranno invitati, a norma dell'art.122 comma 7 e 57 comma 6 del D. Lgs.163/06 e succ. mod. ed int., alla successiva procedura negoziata di appalto. Ad avvenuto sorteggio, verrà data lettura pubblica dei solli numeri di protocollo sorteggiati, nonché della lista dei nominativi degli operatori che hanno presentato istanza e che non sono stati sorteggiati o che sono stati esclusi.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Filippo Diana - Ufficio Operativo di Arezzo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana - Umbria - Sede di Firenze - Fax 055-2606307.

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni consecutivi all'albo del Provveditorato, all'albo pretorio del Comune di Montevarchi (AR) e sul sito del Provveditorato Interregionale per la Toscana ed Umbria:

www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html.

**Il Dirigente
Dott. Giovanni Salvia**